

# Isolatieaanpak Nij Begun

## Maatregel 29

Basisuitleg regeling

**Duurzaam**

**Tynaarlo**



**Isolatie-  
ondersteuner**

ISOLATIE  
**NIJ BEGUN**

# Waar te starten? isolatie.nijbegun.nl



Hoe kan ik aan de slag?



## Waarom Nij Begun?

- **50 herstelmaatregelen** voor de gevolgen van gaswinning
- **Compensatie** voor de regio
- **Herstel en betere toekomst**
- Sociale agenda
- Economische agenda
- Isolatieaanpak (maatregel 29)



## Economische agenda

- Doel: het vergroten van de brede welvaart via een toekomstbestendige economie, sterker ondernemerschap, beter benut talent en het verzilveren van regionale kennis
- technologie, talent en toerisme
- Ambitie 1 Ontwikkelen en toepassen van technologie
- Ambitie 2 Talent opleiden, benutten en behouden
- Ambitie 3 Toerisme ontwikkelen als krachtige motor
- Bedrijfsleven, kennisinstellingen en overheden zijn samen vertegenwoordigd



## Sociale agenda

4 Thema's:

- Verbeteren van (mentale) gezondheid;
- Vergroten van de leefbaarheid;
- Kansen voor kinderen, jongeren en de volgende generatie;
- Deelnemen aan werk en verminderen van armoede.



## Vergroten leefbaarheid

- Inwonersbudget Nij Begun: doel = versterken sociale cohesie en leefbaarheid. 10.000 euro per initiatief voor gemeenschap, sport, cultuur. Binnenkort website live.
- Ontmoetingsplekken: Nog in ontwikkeling i.v.m. beleidsontwikkeling en besluitvorming. Budget voor fysieke locaties, van dorpshuizen tot bijv. skatebanen
- Dorpen en wijken aan zet met wijk- en dorpsondersteuning. Vraagt nog uitwerking. Binnenkort uitleg via APKK: iemand uit Zeijen aanwezig?



## De isolatieaanpak

- Doel: Groningen en Noord-Drenthe: eerste regio in Nederland aardgasvrij.
- Isolatie is daarin een belangrijke stap.
- Totaal €1,65 miljard euro beschikbaar.
- Doel: Woningen (zowel koop- als huurwoningen) die qua energiezuinigheid nog te wensen overlaten te verbeteren, zodat deze woningen in 2035 qua isolatie klaar zijn om van het aardgas af te gaan.
- Woningen gebouwd na 1 juli 2012: al goed genoeg geïsoleerd, komen niet in aanmerking voor de isolatieaanpak.



## Subsidie voor isoleren én ventileren voor:

Woningeigenaren provincie Groningen en Drentse gemeenten  
Noordenveld, Aa en Hunze en Tynaarlo

*Ook voor eigenaren van een:*

- Vereniging van Eigenaren (VvE)
  - Woonvereniging
  - Wooncoöperatie
  - Monument
  - Woonboot
  - Woonwagen
- 
- Met woningcorporaties zijn aparte afspraken gemaakt

## Hoeveel subsidie?

Inkomensafhankelijk:

- Eigenaren met een verzamelinkomen tot 140% van het sociaal minimum  
**100% subsidie met een maximum van €40.000**
- Overige woningeigenaren  
**50% subsidie met een maximumbedrag van €20.000**

## Inkomen tot 140% van het sociaal minimum?

- **Peiljaar: vanuit meest recente inkomensverklaring**  
Inkomensverklaring is het inkomen dat de Belastingdienst registreert in de basisregistratie inkomen. Op te vragen via <https://mijn.belastingdienst.nl>.

Soort huishouden	Jaarinkomen 2024	Jaarinkomen 2025
Alleenstaand	€ 27.062,-	€ 28.805,-
Gehuwd (of gelijkgesteld)	€ 38.130,-	€ 40.258,-



## Tot september 2026 wordt de isolatieaanpak stap voor stap uitgerold

- Per maand komen er postcodes vrij.
- **Postcode 9491 Zeijen – 7 juli 2026**
- Je kunt wel eerder beginnen met isoleren, maar dan schiet je zelf de kosten voor.
- Je kunt tot **juni 2035** subsidie aanvragen.

# Subsidie Terugwerkende Kracht

- Tussen **25 april 2023 en 2 juni 2025** isolatie- en/of ventilatiemaatregelen uitgevoerd én de opdracht in deze periode daartoe verstrekt?
- Subsidie terugwerkende kracht beschikbaar tot **1 oktober 2026**
- Aanvragen bij SNN
- Geen isolatieplan nodig
- Maatregelen zelf uitgevoerd?  
Verklaring Nij Begun-energiecoach\* nodig

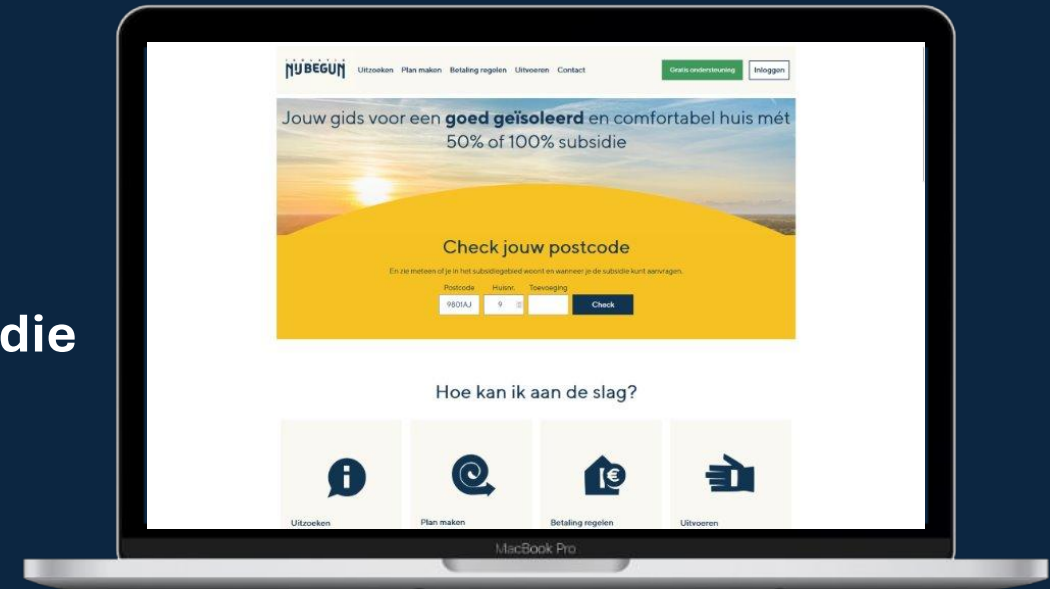


## Hoe werkt het?

1. Doe de postcodecheck op [isolatie.nijbegun.nl](https://isolatie.nijbegun.nl)

2. Check de hoogte van je subsidie

3. Maak een account aan



#### 4. Vanuit een account:

#### Start met of zonder isolatieplan



### Isolatieplan: wat is het?

- Is **gratis**
- Een isolatieadviseur bekijkt woning en maakt plan op maat.
- Uitgangspunt: goed genoeg isoleren van de woning - volgens de *standaard*
- Economisch meest voordelige set aan maatregelen
- Een isolatieplan is voor iedereen beschikbaar en voor een aantal gevallen verplicht
- Het isolatieplan gebruik je vervolgens voor het aanvragen van de subsidie

## Wil je starten met een isolatieplan?

**Maak (z.s.m.) een afspraak met een isolatieadviseur voor een isolatieplan**

- Maak afspraak via je account op [isolatie.nijbegun.nl](https://isolatie.nijbegun.nl)
- Rijks-, Provinciaal of gemeentelijk monument? Dan maakt een afspraak met een monumentenregisseur (vanaf juni beschikbaar)

## Liever eerst starten zonder isolatieplan?

Een isolatieplan laten maken is verstandig, maar **niet verplicht** als:

- je huis is gebouwd voor 31 december 1991
- jouw huis geen monument is
- als de kosten van alle maatregelen onder de 10.000 euro blijven
- Je nog geen subsidie met isolatieplan hebt aangevraagd
- Je maatregelen laat uitvoeren die voldoen aan de technische eisen
- Kijk op [isolatie.nijbegun.nl](http://isolatie.nijbegun.nl) voor alle voorwaarden

Via de **maatregelencatalogus** kun je zien of je kosten onder de 10.000 euro blijven.

Geen isolatieplan maar graag wel **sparring?**

Vraag een gratis gesprek aan met een [lokale energiecoach](#) of isolatieondersteuner!



#### **4. Bepaal zonder of vanuit het isolatieplan welke maatregelen je wilt (laten) uitvoeren of welke je als doe-het-zelver wilt doen.**

Ga je liever zelf aan de slag?

Dat kan, ook voor doe-het-zelven is subsidie beschikbaar.

Je kunt ook kiezen voor een mix: delen van het isolatieplan laat je uitvoeren en delen doe je zelf. Dit geef je aan tijdens de subsidieaanvraag.

## Uitleg maatregelencatalogus

Voor de vergoeding van de isolatie- en ventilatiemaatregelen zijn standaardprijzen vastgesteld in een speciale catalogus. Er is ook een catalogus voor doe-het-zelf.

### Deze maatregelen worden vergoed:

#### Isolatiemaatregelen

- Spouwmuurisolatie of, als er geen spouwmuur is, het plaatsen van een voorzetwand
- Zolderisolatie of vlieringisolatie
- Binnengevel- of buitengevelisolatie
- Vloerisolatie (op of onder de vloer)
- Dakisolatie hellend dak aan de binnenkant
- Dakisolatie plat dak aan de binnenkant of aan de buitenkant
- HR++-glas zonder kozijnen
- Voorzetbeglazing of achterzetbeglazing
- Monumentenglas of vacuümglas (alleen bij monumenten én als HR++-glas niet mogelijk is)
- Kierdichting
- Kozijnpaneel of deurisolatie
- Isolerende deur



Ook **biobased** isolatiemaatregelen worden vergoed

- Hogere vergoeding vanuit de maatregelencatalogus
- Milieuvriendelijk: Tijdens productie weinig CO<sub>2</sub> uitstoot. Sommige materialen slaan zelfs CO<sub>2</sub> op.
- Comfort: Gezond binnenklimaat, helpen luchtvochtigheid te reguleren.

### Ventilatiemaatregelen

- Natuurlijke ventilatie (type A)
- Mechanische ventilatie (type C+)
- Decentrale balansventilatie (type D)
- Centrale balansventilatie (type D)



## Wil je meer isoleren dan wat in het isolatieplan is opgenomen?

Want: liever nog minder warmteverlies?

### Recht op 30% subsidie

Voor andere maatregelen, zoals triple glas, schuimbeton en bodemisolatie. Ook als je beter isoleert dan de standaard, geldt 30% (dus geen 50 of 100%).

De vergoeding is gebonden aan een maximum aantal vierkante meters per maatregel. Deze 30% gaat niet af van het maximale subsidiebedrag van € 20.000 of € 40.000.

## Wat wordt niet vergoed:

- Afwerking zoals stucwerk en schilderen
  - Vloerverwarming of vloerkoeling
  - Radiatoren
  - Warmtepompen
  - Biomassaketels
  - Thuisbatterijen
  - Rolluiken
  - Zonneboilers
  - Airconditioning
  - Zonnepanelen
- 
- Krijg je 100% vergoed? Dan heb je ook recht op € 1.000 vergoeding voor de kosten van het afwerken van de woning (zoals schilderwerk en behang) nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd.

## 5. Vraag je subsidie!

- Vraag je subsidie aan bij SNN, die de isolatiesubsidie uitvoert.

### **Subsidie terugwerkende Kracht:**

[Subsidie Isolatie Nij Begun - terugwerkende kracht | SNN](#)

### **Subsidie regulier:**

- [Subsidie Isolatie Nij Begun | SNN](#)

## 6. Aan de slag!

*Laat je de maatregelen uitvoeren vanuit een isolatieplan?*

- Geef per maatregel aan of je ze zelf uitvoert of dat je ze laat uitvoeren
- Aanvraag akkoord? Dan heb je twee jaar de tijd om de maatregelen uit te (laten) voeren.
- Werk met een bedrijf dat aangesloten is bij Nij Begun\*.
- Jij betaalt aan dat bedrijf je eigen bijdrage.
- De toegewezen subsidie wordt na het uitvoeren van de werkzaamheden uitgekeerd aan dat bedrijf. Je hoeft het niet voor te schieten.

*\*Als je de werkzaamheden laat uitvoeren door een bedrijf dat niet is aangesloten bij Nij Begun dan kom je niet in aanmerking voor subsidie.*

## 6. Aan de slag!

### *Aan de slag zonder isolatieplan?*

- Check je postcode om te zien of je in aanmerking komt voor subsidie.
- Kies een bedrijf: Bedrijvennetwerk Isolatieaanpak Nij Begun. Vraag na: Blijven de maatregelen ook echt onder de € 10.000 inclusief btw?
- Laat offerte maken en dien de offerte in met je subsidieaanvraag. Het SNN neemt een besluit over de subsidieaanvraag. Zekerheid!
- Bewaar alle offertes, facturen en betaalbewijzen goed.
- Maak (als doe-het-zelver) foto's van de voor- en na-situatie van de werkzaamheden.
- De toegewezen subsidie wordt na het uitvoeren van de werkzaamheden uitgekeerd aan het bedrijf. Je hoeft het niet voor te schieten.

## 6. Aan de slag!

*Ga je zelf aan de slag? Via doe het zelf?*

- Je schiet de kosten voor en vraagt subsidie aan bij SNN als werkzaamheden zijn afgerond.
- Voor de aanvraag heb je in ieder geval nodig:
  - foto's uitgevoerde maatregelen
  - bonnen en facturen materiaal
  - betaalbewijzen
- Vergoeding: zie standaardprijzen in de catalogus voor doe-het-zelvers.
- Doe-het-zelvers ontvangen meer dan materiaalkosten, in de vergoeding is een waardering verwerkt voor het uitvoeren van de werkzaamheden, onder andere voor het gebruik van gereedschap etc.

## Goed om te weten

- Geen haast, de subsidie is beschikbaar tot juni 2035.
- Wachtlijsten bij isolatieadviseurs – dus meld je **op tijd** aan!
- De subsidie geldt alleen bij gebruik van bedrijven die zijn aangesloten bij het netwerk\* van Nij Begun. De lijst met bedrijven vind je op [www.nijbegun.nl/themas/isolatieaanpak/bedrijven](http://www.nijbegun.nl/themas/isolatieaanpak/bedrijven).
- **Hulp nodig?**
- Er is een isolatieondersteuner beschikbaar:
- **Zo doe je het goed:**
- Maak een persoonlijk account aan via de postcodecheck
- Wil je extra hulp? Meld je aan voor ondersteuning.
- Vraag evt. een isolatieadviseur aan voor het maken van een isolatieplan
- Kies een bedrijf uit de lijst van aangesloten bedrijven

**Isolatie-  
ondersteuner**



## Subsidie ook voor particuliere verhuurders

**50% subsidie met een maximumbedrag van €20.000 voor:**

- Particuliere verhuurders met een of meer panden **buiten** het versterkingsgebied

### **Particuliere verhuurders, VvE's, zakelijk woning eigenaar**

Subsidie aanvragen via Subsidie Isolatie Nij Begun (zakelijk) | SNN

Let op: Voordat je de subsidie voor isolatie aanvraagt, moet je als verhuurder of VvE eerst een SVOH-subsidie of SVVE-subsidie bij de RVO aanvragen.

Voor VvE's geldt:

- Eerst checken of de VvE actief is en zo nee deze te activeren.
- De splitsingsakte raadplegen
- Aanvraag door VvE voor gezamenlijke delen volgens splitsingsakte (aanvraag bij SVVE)
- Na beschikking RVO naar zakelijk loket SNN.
- Aanvraag private delen: vanuit postcodecheck naar SNN.
- Er komt een VvE desk beschikbaar t.b.v. ondersteuning in proces

## Ook goed om te weten

Voor de eigen bijdrage is een voordelige lening beschikbaar via het Nationaal Warmtefonds.

### Lening bij het Warmtefonds

Worden niet alle maatregelen (volledig) vergoed en kun je de rest van het bedrag niet in één keer betalen? Dan zijn er nog verschillende mogelijkheden. Zo kun je een lening afsluiten bij Nationaal Warmtefonds. Voor meer informatie: [nationaalwarmtefonds.nl](http://nationaalwarmtefonds.nl)

Heb je een inkomen tot € 60.000? Dan betaal je geen rente, je lost alleen af. Is je inkomen hoger? Dan geldt een laag rentepercentage.

Je kunt de isolatieondersteuner vragen om de mogelijkheden voor je te onderzoeken.

## Meer doen dan isoleren en ventileren?

Voor maatregelen zoals een warmtepomp, kun je mogelijk wel ISDE-, SVOH- of SVVE-subsidie krijgen.

- Woningeigenaren ISDE-subsidie
- Verhuurders SVOH-subsidie
- VvE's, wooncoöperaties en woonverenigingen SVVE-subsidie

Voor deze maatregelen kun je terecht bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

- **Subsidies provincie**

Naast de landelijke subsidies kun je mogelijk ook subsidie krijgen van het Samenwerkingsverband Noord-Nederland (SNN). Ga naar **SNN** om alle subsidies te bekijken.

## Meer doen dan isoleren en ventileren?

Voor maatregelen zoals een warmtepomp, kun je mogelijk wel ISDE-, SVOH- of SVVE-subsidie krijgen.

- Woningeigenaren ISDE-subsidie
- Verhuurders SVOH-subsidie
- VvE's, wooncoöperaties en woonverenigingen SVVE-subsidie

Voor deze maatregelen kun je terecht bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

- **Subsidies provincie**

Naast de landelijke subsidies kun je mogelijk ook subsidie krijgen van het Samenwerkingsverband Noord-Nederland (SNN). Ga naar **SNN** om alle subsidies te bekijken.

**Hand omhoog als je alle stappen en regels van  
Nij Begun hebt onthouden**

# **Hand omhoog als je alle stappen en regels van Nij Begun hebt onthouden**

**Daarom staat de isolatieondersteuner voor  
je klaar, van begin tot eind.**

# Wat houdt ondersteuning in?

Het isoleren van je huis en het aanvragen van subsidie kan best ingewikkeld lijken. Daarom staan wij voor je klaar, van **begin tot eind**. Al onze hulp is voor jou helemaal **gratis**.

Wij **helpen** je met:

- ✓ Het vinden van een isolatieadviseur of erfgoedregisseur
- ✓ Inzicht in de kosten
- ✓ Meedenken over de betaling
- ✓ Kiezen van de maatregelen
- ✓ Kiezen van een bedrijf dat het werk doet
- ✓ Aanvragen van subsidie
- ✓ Nazorg na het uitvoeren van de maatregelen.



## Meld je aan voor gratis ondersteuning

← → ↻ ⓘ isolatie.nijbegun.nl ☆

☰ MENU I S O L A T I E  
**NIJ BEGUN**

**Gratis ondersteuning**

Inloggen

[isolatie.nijbegun.nl](https://isolatie.nijbegun.nl)

# Einde basisuitleg

Vragen?

Neem contact op met de Isolatieondersteuner  
of

Klant Contact Centrum Nij Begun

Telefoon: 050 316 4400

Ma t/m vrij 9.00 - 12.00

Mail: [isolatie@nijbegun.nl](mailto:isolatie@nijbegun.nl)

Inloopsprekuren bibliotheek:

Zuidlaren 09-07

Eelde 25-06

Vries 17-08

**Duurzaam**

**Tynaarlo**

I S O L A T I E  
**NIJ BEGUN**

  
gemeente Tynaarlo